

**COMMERCIO**

**ECONOMIA RETI**

**POSIZIONAMENTO**

**OSSERVATORIO  
COMMERCIO**

# Il commercio in sede fissa in Emilia-Romagna

## Situazione della rete all'anno 2022

Novembre 2023

Il presente lavoro è stato curato dall'Osservatorio regionale del Commercio dell'Emilia-Romagna, con il supporto tecnico di ART-ER.

Referenti per la Regione Emilia-Romagna:

**Paola Bissi**, Dirigente Responsabile del Settore Turismo, Commercio, Economia Urbana, Sport

**Alessandra Perli**, Settore Turismo, Commercio, Economia Urbana, Sport

Redazione rapporto ed elaborazione dati: **Valentina Giacomini, Claudio Mura, Dario Pezzella** - Programmazione strategica e studi di ART-ER

La redazione del report è stata ultimata nel novembre 2023. I contenuti sono liberamente riproducibili, con l'obbligo di citarne la fonte.

<b>1   Premessa</b>	<b>6</b>
Tabella A   Categorie definite dal Decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114	6
<b>2   Quadro di sintesi</b>	<b>7</b>
Grafico 1   Numero esercizi alimentari e non alimentari in Emilia-Romagna (periodo 2008-2022)	7
Grafico 2   Numero esercizi alimentari e non alimentari per provincia in Emilia-Romagna (2022)	8
Grafico 3   Superficie esercizi alimentari e non alimentari in Emilia-Romagna (periodo 2008-2022)	9
Grafico 4   Superficie di vendita degli esercizi alimentari e non alimentari per provincia in Emilia-Romagna (2022)	9
Grafico 5   Dinamica esercizi commerciali e superficie di vendita in Emilia-Romagna per tipologia alimentare/non alimentare (1998-2008-2021-2022)	10
Grafico 6   Distribuzione degli esercizi commerciali in sede fissa in Emilia-Romagna per classe dimensionale: confronto tra esercizi e superficie di vendita (2022)	11
<b>3   Il quadro generale</b>	<b>12</b>
3.1   Il numero totale degli esercizi	12
Tabella 1   Esercizi totali - Numerosità per provincia - Valori assoluti e variazioni 1998-2008-2021-2022	12
Tabella 2   Esercizi alimentari – Numerosità per provincia – Valori assoluti e variazioni 1998-2008-2021-2022	13
Tabella 3   Esercizi non alimentari – Numerosità per provincia – Valori assoluti e variazioni 1998-2008-2021-2022	13
3.2   Le superfici totali degli esercizi	14
Tabella 4   Esercizi alimentari - Superfici di vendita per provincia - Valori assoluti e variazioni 1998-2008-2021-2022	14
Tabella 5   Esercizi non alimentari - Superfici di vendita per provincia - Valori assoluti e variazioni 1998-2008-2021-2022	14
4   Gli andamenti per classi dimensionali degli esercizi	15
4.1   Numero totale degli esercizi per classe dimensionale	15
Tabella 6   Esercizi totali – Numerosità totale nella regione per classi dimensionali - Valori assoluti e variazioni 1998-2021-2022	15
4.2   Superficie di vendita degli esercizi in totale, per classe dimensionale	15
Tabella 7.1   Esercizi totali – Superficie di vendita totale nella regione per classi dimensionali - Valori assoluti e variazioni 1998-2021-2022	15
Tabella 7.2   Esercizi totali – Superficie di vendita totale nella regione per classi dimensionali - Valori assoluti e variazioni 1998-2021-2022	15
<b>5   Composizione della rete per province: andamenti per classi dimensionali dei punti vendita</b>	<b>16</b>
5.1   Il settore alimentare	16
5.1.1   Gli esercizi di vicinato con SV minore di 150 mq	16
Tabella 8   Numerosità esercizi alimentari - Esercizi con SV ≤ 150 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	16
Tabella 9   Superficie di vendita esercizi alimentari - Esercizi con SV ≤ 150 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	16
5.1.2   Le piccole e medio-piccole strutture di vendita alimentari con SV compresa tra 151 e 400 mq	17
Tabella 10   Numerosità esercizi alimentari – Esercizi con SV compresa tra 151 e 400 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	17
Tabella 11   Superficie di vendita esercizi alimentari – Esercizi con SV compresa tra 151 e	

400 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	17
5.1.3   Gli esercizi alimentari con SV compresa tra 401 e 1.500 mq	18
Tabella 12   Numerosità esercizi alimentari – Esercizi con SV compresa tra 401 e 1.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	18
Tabella 13   Superficie di vendita esercizi alimentari – Esercizi con SV compresa tra 401 e 1.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	18
5.1.4   Gli esercizi alimentari con SV compresa tra 1.501 e 2.500 mq	19
Tabella 14   Numerosità esercizi alimentari – Esercizi con SV compresa tra 1.501 e 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	19
Tabella 15   Superficie di vendita esercizi alimentari – Esercizi con SV compresa tra 1.501 e 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	19
5.1.5   Le grandi strutture alimentari con SV superiore a 2.500 mq	20
Tabella 16   Numerosità esercizi alimentari – Esercizi con SV superiore a 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	20
Tabella 17   Superficie di vendita esercizi alimentari – Esercizi con SV superiore a 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	20
5.1.6 Modifiche strutturali della rete degli esercizi alimentari nel periodo 1998-2022	21
Tabella 18   Numerosità esercizi alimentari per classe dimensionale 1998-2022	21
Tabella 19   Distribuzione percentuale del numero di esercizi alimentari per classe dimensionale 1998-2022	21
Tabella 20   Superficie di vendita esercizi alimentari per classe dimensionale 1998-2022	22
Tabella 21   Quote percentuali delle superfici di vendita di esercizi alimentari per classe dimensionale 1998-2022	23
5.2   Il settore non alimentare	23
5.2.1   Gli esercizi non alimentari di vicinato con SV minore di 150 mq	23
Tabella 22   Numerosità esercizi non alimentari – Esercizi con SV ≤ 150 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	23
Tabella 23   Superficie di vendita esercizi non alimentari – Esercizi con SV ≤ 150 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	24
5.2.2   Le piccole e medio-piccole strutture di vendita non alimentari con SV compresa tra 151 e 400 mq	24
Tabella 24   Numerosità esercizi non alimentari – Esercizi con SV compresa tra 151 e 400 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	24
Tabella 25   Superficie di vendita esercizi non alimentari – Esercizi con SV compresa tra 151 e 400 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	25
5.2.3   Le medie strutture non alimentari con SV compresa tra 401 e 1.500 mq	25
Tabella 26   Numerosità esercizi non alimentari – SV compresa tra 401 e 1.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	25
Tabella 27   Superficie di vendita esercizi non alimentari – Esercizi con SV compresa tra 401 e 1.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	26
5.2.4   Le medie strutture non alimentari con SV compresa tra 1.501 e 2.500 mq	26
Tabella 28   Numerosità esercizi non alimentari – Esercizi con SV compresa tra 1.501 e 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	26
Tabella 29   Superficie di vendita esercizi non alimentari – Esercizi con SV compresa tra 1.501 e 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	27
5.2.5   Le grandi strutture non alimentari con SV superiore a 2.500 mq	27
Tabella 30   Numerosità esercizi non alimentari– SV superiore a 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	27
Tabella 31   Superficie di vendita esercizi non alimentari – Esercizi con SV superiore a 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022	28
5.2.6   Modifiche strutturali della rete degli esercizi non alimentari nel periodo 1998-2022	28

Tabella 32   Numerosità esercizi non alimentari per classe dimensionale 1998-2022	28
Tabella 33   Distribuzione percentuale del numero di esercizi non alimentari per classe dimensionale 1998-2022	29
Tabella 34   Superfici di vendita esercizi non alimentari per classe dimensionale 1998-2022	30
Tabella 35   Distribuzione percentuale delle superfici di vendita di esercizi non alimentari per classe dimensionale 1998-2022	31
<b>6   Dotazioni di esercizi commerciali per 1.000 abitanti</b>	<b>32</b>
6.1   La capillarità della rete	32
6.1.1   Esercizi alimentari	32
Tabella 36   Numero esercizi alimentari per 1.000 abitanti – Valori assoluti e variazioni percentuali per provincia	32
6.1.2   Esercizi non alimentari	32
Tabella 37   Numero esercizi non alimentari per 1.000 abitanti – Valori assoluti e variazioni percentuali per provincia	32
6.2   Gli aspetti quantitativi dell'offerta della rete	33
6.2.1   Esercizi alimentari	33
Tabella 38   Superficie di vendita esercizi alimentari per 1.000 abitanti – Valori assoluti e variazioni percentuali per provincia	33
6.2.2   Esercizi non alimentari	33
Tabella 39   Superficie di vendita esercizi non alimentari per 1.000 abitanti – Valori assoluti e variazioni percentuali per provincia	33

## 1 | Premessa

Il presente Rapporto, curato dall'Osservatorio regionale del Commercio, presenta e illustra la consistenza e le principali caratteristiche della rete commerciale in sede fissa dell'Emilia-Romagna, attraverso l'analisi dei dati delle autorizzazioni e delle comunicazioni relative agli esercizi commerciali in sede fissa raccolti presso i Comuni.

Gli esercizi commerciali sono qui classificati come *alimentari* o *non alimentari* in base a un criterio che prevede siano considerati *alimentari* solo gli esercizi con una superficie di vendita dedicata a tale tipologia di prodotti maggiore o uguale al 30% della loro superficie di vendita totale. I dati degli anni 1998, 2008, 2021 e 2022 si basano sulle rilevazioni effettuate dalla Regione Emilia-Romagna presso i singoli Comuni. Dove i dati non siano stati trasmessi da parte dei Comuni, i valori sono stati stimati. Oltre ai dati rilevati, le tabelle riportano tre variazioni percentuali calcolate sulle differenze tra i valori del 2022 sul 2021, del 2022 sul 2008 e del 2022 sul 1998.

Nel presente rapporto alcune elaborazioni si basano sulle categorie definite dal *Decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114*, per le quali la popolazione residente viene impiegata per definire di anno in anno la classificazione degli esercizi secondo la loro superficie.

**Tabella A | Categorie definite dal *Decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114***

	Tipologia della struttura	Tipologia distributiva (mq)
Comuni con popolazione inferiore a 10.000 abitanti	Vicinato	0-150
	Medio-Piccola	151-800
	Medio-Grande	801-1.500
	Grande	oltre 1.500
Comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti	Vicinato	0-250
	Medio-Piccola	251-1.500
	Medio-Grande	1.501-2.500
	Grande	oltre 2.500

Tale attività – basata in questo rapporto sui dati aggiornati al 31 dicembre 2022 - consente di effettuare, oltre alla consueta verifica degli andamenti dei valori degli indicatori più significativi delle caratteristiche della rete del commercio nell'anno trascorso e nel breve periodo, anche una serie di valutazioni sugli andamenti dei dati più rappresentativi nel lungo periodo.

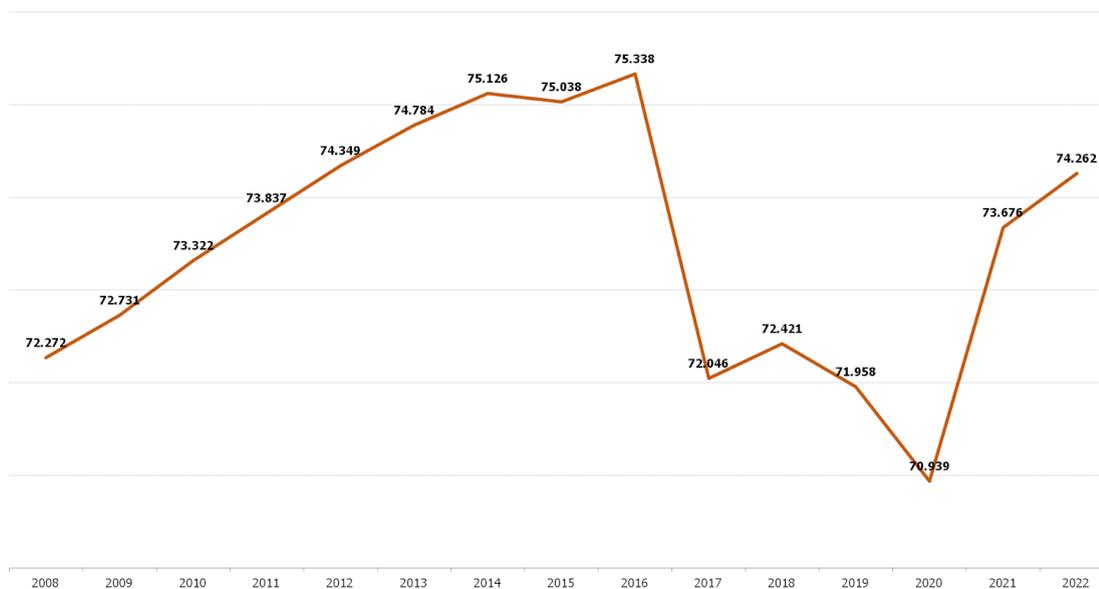
## 2 | Quadro di sintesi

Nel 2022, sulla base della rilevazione condotta da Regione Emilia-Romagna presso i Comuni, sono presenti in Emilia-Romagna 74.262 esercizi commerciali (tabella 1), dato in leggera crescita per il secondo anno consecutivo (quando sono state rilevate 73.676 strutture, in crescita dello 0,8%).

Dopo la contrazione rilevata nel 2020 in concomitanza con la crisi pandemica (quando gli esercizi rilevati si erano ridotti a 70.939), la ripresa del biennio successivo ha consentito di riportare il numero delle strutture commerciali al di sopra del livello 2012 (grafico 1), mentre risulta ancora inferiore al picco rilevato in regione nel 2016 (75.338).

A livello territoriale (tabella 1), oltre un quarto degli esercizi commerciali rilevati nel 2022 si localizza nell'area metropolitana di Bologna (20,7%). Seguono le province di Modena (14,9%), Parma (11,2%) e Rimini (11,0%). Rispetto al 2021, le strutture rilevate crescono quasi ovunque, con la sola eccezione di Rimini (-0,1%).

**Grafico 1 | Numero esercizi alimentari e non alimentari in Emilia-Romagna (periodo 2008-2022)**

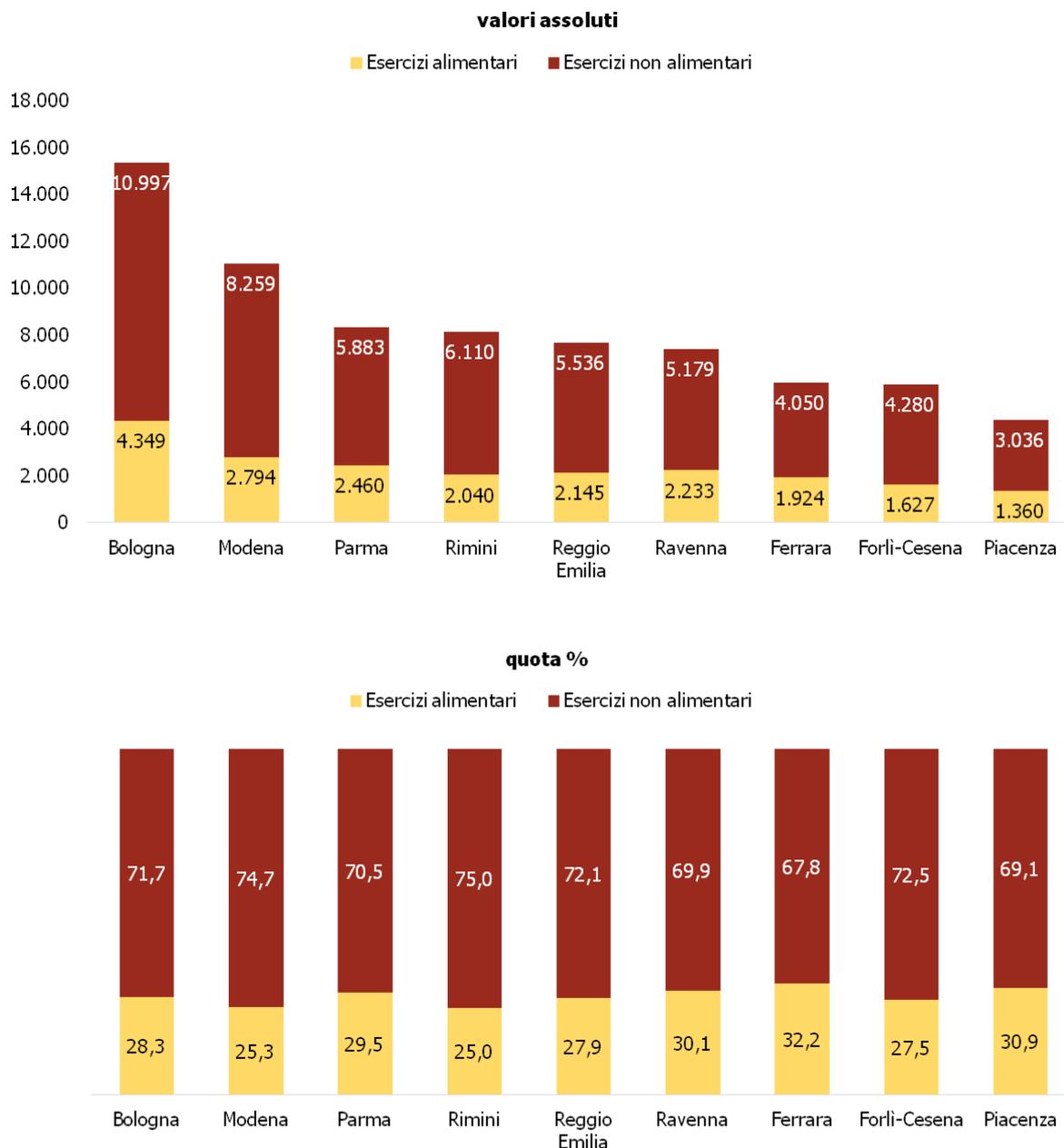


Dei 74.262 esercizi commerciali rilevati in regionale nel 2022, 20.932 sono quelli alimentari (pari al 28,2%), categoria che comprende tutti gli esercizi con una superficie di vendita dedicata a prodotti alimentari maggiore o uguale al 30% della loro superficie di vendita totale, mentre sono 53.330 gli esercizi non alimentari (71,8%). A livello territoriale, l'incidenza degli esercizi alimentari varia tra il 25,0% della provincia di Rimini e il 32,2% della provincia di Ferrara. In rapporto alla popolazione residente (tabella 36 e 37), si contano 4,7 esercizi alimentari ogni mille abitanti (con una variabilità a livello provinciale compresa tra i 4 esercizi di Reggio Emilia ed i 6 esercizi di Rimini), mentre sono 12 gli esercizi non alimentari ogni mille residenti (in questo caso la capillarità varia dai 10,4 esercizi di Reggio Emilia ai 18 di Rimini).

Rispetto al 2021, risultano in crescita sia gli esercizi alimentari (+1,7%) sia quelli non alimentari (+0,4%), con alcune eccezioni a livello provinciale. Così, ad esempio, nell'ultimo anno si osserva una dinamica leggermente negativa per gli esercizi alimentari della provincia

di Parma (-0,7%) e, relativamente gli esercizi non commerciali, nelle province di Reggio Emilia (-0,6%), Modena (-0,3%), Rimini (-0,2%) e Ravenna (-0,1%).

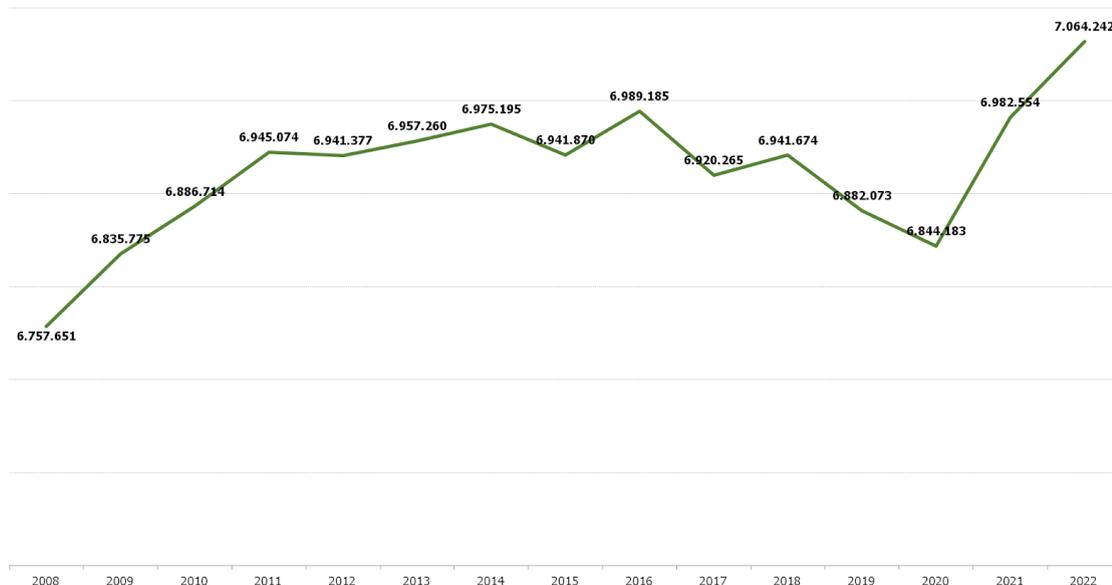
**Grafico 2 | Numero esercizi alimentari e non alimentari per provincia in Emilia-Romagna (2022)**



Prendendo in considerazione la superficie, nel 2022, gli esercizi commerciali rilevati occupano complessivamente oltre 7 milioni di mq, in crescita dell'1,2% rispetto al 2021 (grafico 3). La superficie degli esercizi alimentari è pari a 2,1 milioni di mq, pari al 30,2% del totale, mentre quella degli esercizi non alimentari ammonta a 4,9 milioni di mq, in aumento dell'1,1% rispetto all'anno prima (69,8%). I metri quadri della superficie di vendita, dopo la contrazione rilevata nel 2019 e nel 2020, hanno ripreso a crescere nel 2021, raggiungendo nel 2022 il picco della serie storica. In rapporto alla popolazione residente (tabella 38 e 39), nel complesso del livello regionale tra gli esercizi alimentari si rilevano 478,4 mq di superficie di vendita ogni 1.000 residenti (con un picco nella provincia di Ferrara, dove la dotazione è pari nel 2022 a 642,5 mq per mille residenti), mentre tra quelli non alimentari, la superficie

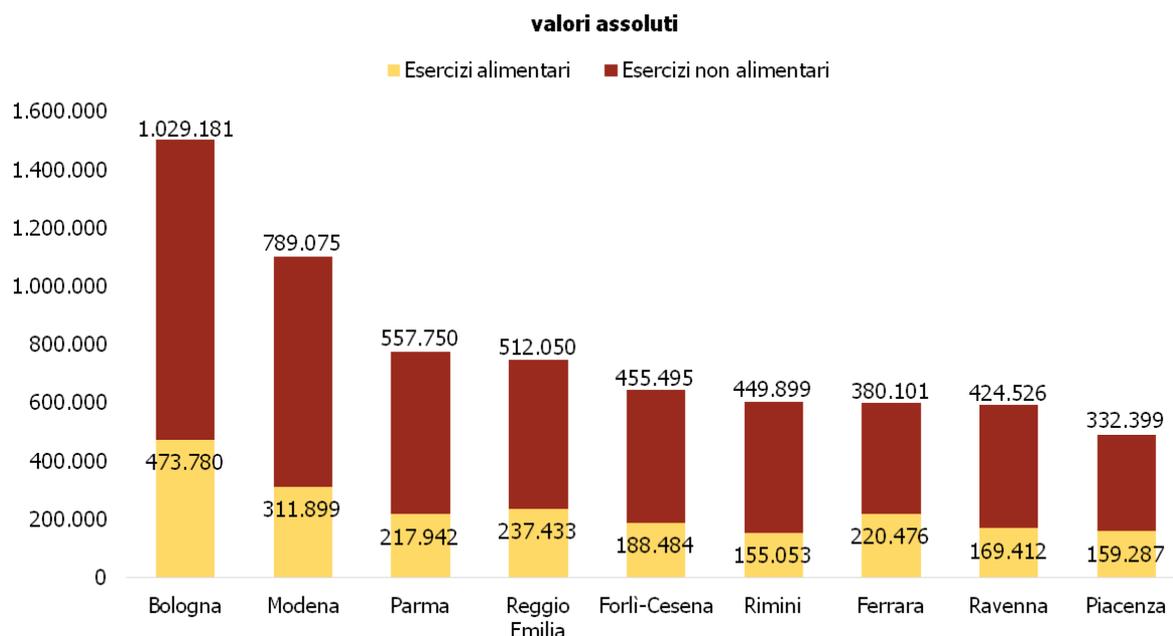
ogni mille abitanti ha raggiunto i 1.105,5 metri quadro (dato medio superato in alcune province, tra cui quella di Rimini che, con 1.324,6 mq ogni 1.000 residenti, si conferma la provincia con il valore più alto).

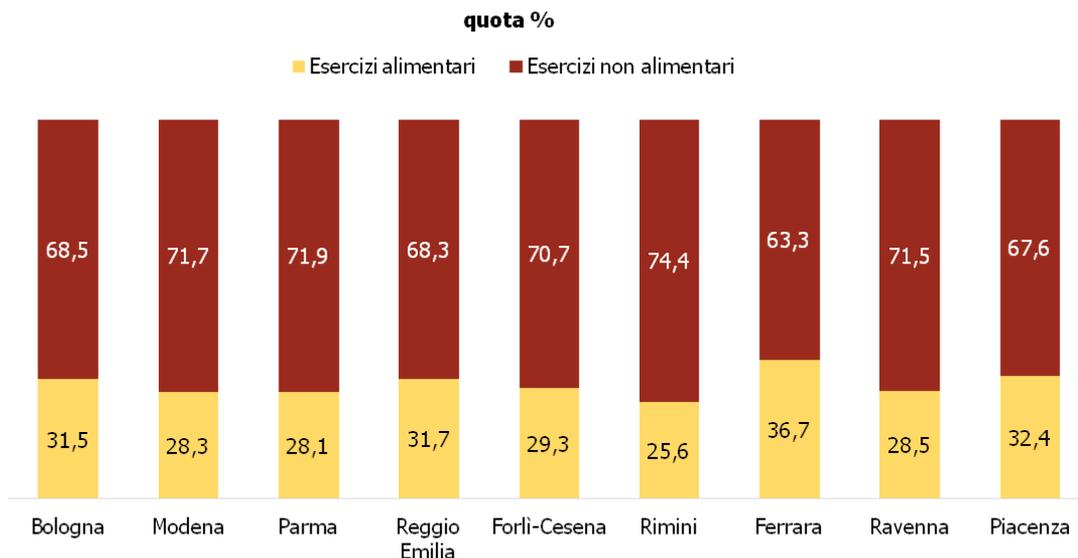
**Grafico 3 | Superficie esercizi alimentari e non alimentari in Emilia-Romagna (periodo 2008-2022)**



A livello sub-regionale, la superficie degli esercizi commerciali presenti nell'area metropolitana di Bologna rappresenta il 21,3% del totale; seguono la provincia di Modena (15,6%), Parma (11,0%) e Reggio Emilia (10,6%). Rispetto al 2021 la superficie di vendita cresce maggiormente a Forlì-Cesena (+4,3%), Piacenza (1,6%) e Modena (1,4%), al di sopra della media regionale.

**Grafico 4 | Superficie di vendita degli esercizi alimentari e non alimentari per provincia in Emilia-Romagna (2022)**

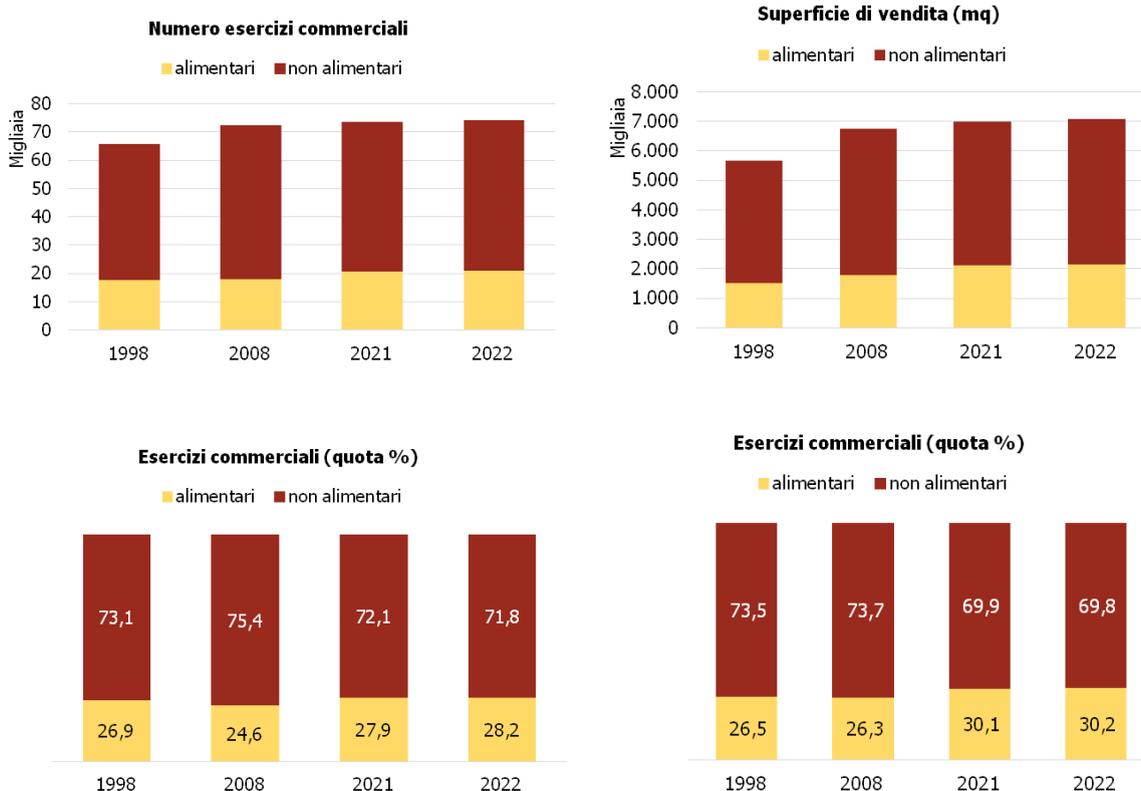




L'incidenza della superficie degli esercizi non alimentari a livello territoriale (grafico 4) varia tra il 63,3% nella provincia di Ferrara e il 74,4% nella provincia di Rimini (a fronte del 69,8% nel complesso della regione). Nel lungo periodo, si rileva una progressiva crescita dell'incidenza della superficie alimentare, passata dal 26,5% del 1998 al 30,2% attuale.

Nel breve periodo, ossia rispetto al 2021, la superficie degli esercizi alimentari è risultata in crescita quasi ovunque (tabella 4), con la sola eccezione di Rimini (-0,3%). Per quanto riguarda, invece, la superficie degli esercizi non alimentari (tabella 5), la dinamica è stata negativa solamente nell'area metropolitana di Bologna (-0,1%).

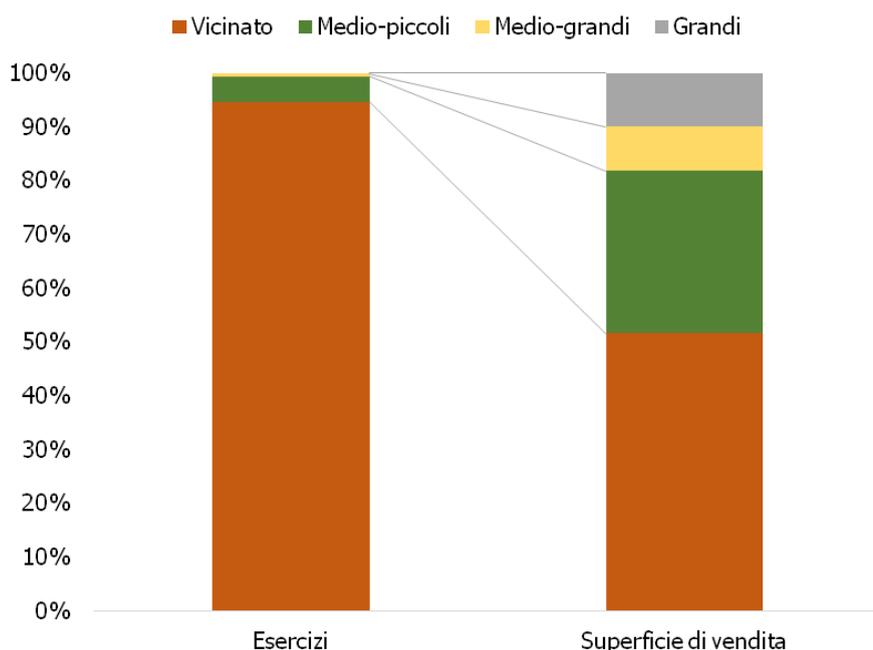
**Grafico 5 | Dinamica esercizi commerciali e superficie di vendita in Emilia-Romagna per tipologia alimentare/non alimentare (1998-2008-2021-2022)**



Analizzando gli esercizi commerciali sulla base della classe dimensionale, si conferma la numerosità degli esercizi di vicinato (con una superficie fino a 150 mq nei comuni con meno di 10mila abitanti e fino a 250 mq nei comuni con più di 10mila residenti), che rappresentano il 94,7% del totale (tabella 6 e grafico 6). Rispetto al 2021, risultano in crescita tutte le classi dimensionali, con la sola eccezione dei grandi esercizi (con superficie superiore a 1.500 mq nei comuni con meno di 10mila abitanti e superiore a 2.500 mq negli altri comuni).

In termini di superficie di vendita (tabella 7 e 8, grafico 6), la quota rappresentata dagli esercizi di vicinato risulta più contenuta, pur rappresentando oltre la metà del totale (51,6%). Seguono gli esercizi medio-piccoli (30,2%), i grandi esercizi (10,0%) e gli esercizi medio grandi (8,2%).

**Grafico 6 | Distribuzione degli esercizi commerciali in sede fissa in Emilia-Romagna per classe dimensionale: confronto tra esercizi e superficie di vendita (2022)**



## 3 | Il quadro generale

### 3.1 | Il numero totale degli esercizi

**Tabella 1 | Esercizi totali - Numerosità per provincia - Valori assoluti e variazioni 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi totali					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	15.346	15.069	13.976	13.278	9,8%	15,6%
Ferrara	5.974	5.958	6.459	6.308	-7,5%	-5,3%
Forlì-Cesena	5.907	5.762	7.040	5.950	-16,1%	-0,7%
Modena	11.053	11.030	10.786	9.658	2,5%	14,4%
Parma	8.343	8.330	7.623	6.847	9,4%	21,8%
Piacenza	4.396	4.302	4.868	4.542	-9,7%	-3,2%
Ravenna	7.412	7.401	7.034	6.264	5,4%	18,3%
Reggio Emilia	7.681	7.667	6.982	6.354	10,0%	20,9%
Rimini	8.150	8.157	7.504	6.423	8,6%	26,9%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>74.262</b>	<b>73.676</b>	<b>72.272</b>	<b>65.624</b>	<b>2,8%</b>	<b>13,2%</b>

**Tabella 2 | Esercizi alimentari – Numerosità per provincia – Valori assoluti e variazioni 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi alimentari					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	4.349	4.251	3.144	3.397	38,3%	28,0%
Ferrara	1.924	1.918	1.866	2.112	3,1%	-8,9%
Forlì-Cesena	1.627	1.515	1.775	1.595	-8,3%	2,0%
Modena	2.794	2.745	2.582	2.453	8,2%	13,9%
Parma	2.460	2.477	2.015	1.931	22,1%	27,4%
Piacenza	1.360	1.322	1.346	1.433	1,0%	-5,1%
Ravenna	2.233	2.219	1.802	1.673	23,9%	33,5%
Reggio Emilia	2.145	2.096	1.604	1.628	33,7%	31,8%
Rimini	2.040	2.032	1.645	1.463	24,0%	39,4%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>20.932</b>	<b>20.575</b>	<b>17.779</b>	<b>17.685</b>	<b>17,7%</b>	<b>18,4%</b>

**Tabella 3 | Esercizi non alimentari – Numerosità per provincia – Valori assoluti e variazioni 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi non alimentari					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	10.997	10.818	10.832	9.881	1,5%	11,3%
Ferrara	4.050	4.040	4.593	4.196	-11,8%	-3,5%
Forlì-Cesena	4.280	4.247	5.265	4.355	-18,7%	-1,7%
Modena	8.259	8.285	8.204	7.205	0,7%	14,6%
Parma	5.883	5.853	5.608	4.916	4,9%	19,7%
Piacenza	3.036	2.980	3.522	3.109	-13,8%	-2,3%
Ravenna	5.179	5.182	5.232	4.591	-1,0%	12,8%
Reggio Emilia	5.536	5.571	5.378	4.726	2,9%	17,1%
Rimini	6.110	6.125	5.859	4.960	4,3%	23,2%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>53.330</b>	<b>53.101</b>	<b>54.493</b>	<b>47.939</b>	<b>-2,1%</b>	<b>11,2%</b>

### 3.2 | Le superfici totali degli esercizi

**Tabella 4 | Esercizi alimentari - Superfici di vendita per provincia - Valori assoluti e variazioni 1998-2008-2021-2022**

Province	Superficie di vendita esercizi totali - mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	473.780	467.045	340.629	306.345	39,1%	54,7%
Ferrara	220.476	217.194	206.071	182.105	7,0%	21,1%
Forlì-Cesena	188.484	176.625	164.378	132.100	14,7%	42,7%
Modena	311.899	310.540	285.313	236.339	9,3%	32,0%
Parma	217.942	215.676	170.622	142.338	27,7%	53,1%
Piacenza	159.287	157.967	144.462	91.315	10,3%	74,4%
Ravenna	169.412	167.329	156.442	136.680	8,3%	23,9%
Reggio Emilia	237.433	235.625	181.417	169.162	30,9%	40,4%
Rimini	155.053	155.471	128.875	105.418	20,3%	47,1%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>2.133.766</b>	<b>2.103.472</b>	<b>1.778.209</b>	<b>1.501.802</b>	<b>20,0%</b>	<b>42,1%</b>

**Tabella 5 | Esercizi non alimentari - Superfici di vendita per provincia - Valori assoluti e variazioni 1998-2008-2021-2022**

Province	Superficie di vendita esercizi totali - mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	1.029.181	1.029.766	1.060.649	901.765	-3,0%	14,1%
Ferrara	380.101	376.447	421.668	325.669	-9,9%	16,7%
Forlì-Cesena	455.495	440.578	467.674	417.485	-2,6%	9,1%
Modena	789.075	775.226	787.990	695.582	0,1%	13,4%
Parma	557.750	552.037	500.259	376.040	11,5%	48,3%
Piacenza	332.399	326.108	350.999	285.539	-5,3%	16,4%
Ravenna	424.526	422.789	441.539	372.337	-3,9%	14,0%
Reggio Emilia	512.050	506.690	524.361	452.343	-2,3%	13,2%
Rimini	449.899	449.441	424.303	335.734	6,0%	34,0%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>4.930.476</b>	<b>4.879.082</b>	<b>4.979.442</b>	<b>4.162.494</b>	<b>-1,0%</b>	<b>18,5%</b>

## 4 | Gli andamenti per classi dimensionali degli esercizi

### 4.1 | Numero totale degli esercizi per classe dimensionale

**Tabella 6 | Esercizi totali – Numerosità totale nella regione per classi dimensionali - Valori assoluti e variazioni 1998-2021-2022**

Classe dimensionale	Numero esercizi totali				
	2022	2021	1998	variazione % 2021/2022	variazione % 1998/2022
Vicinato	70.292	69.728	61.906	0,8%	13,5%
Medio-piccoli	3.507	3.498	3.410	0,3%	2,8%
Medio-grandi	318	304	190	4,6%	67,4%
Grandi	145	146	118	-0,7%	22,9%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>74.262</b>	<b>73.676</b>	<b>65.624</b>	<b>0,8%</b>	<b>13,2%</b>

### 4.2 | Superficie di vendita degli esercizi in totale, per classe dimensionale

**Tabella 7.1 | Esercizi totali – Superficie di vendita totale nella regione per classi dimensionali - Valori assoluti e variazioni 1998-2021-2022**

Classe dimensionale	Superficie di vendita esercizi totali - mq				
	2022	2021	1998	variazione % 2021/2022	variazione % 1998/2022
Vicinato	3.643.139	3.628.613	3.213.509	0,4%	13,4%
Medio-piccoli	2.136.855	2.102.131	1.672.044	1,7%	27,8%
Medio-grandi	579.376	550.027	292.390	5,3%	98,2%
Grandi	704.872	701.783	486.353	0,4%	44,9%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>7.064.242</b>	<b>6.982.554</b>	<b>5.664.296</b>	<b>1,2%</b>	<b>24,7%</b>

**Tabella 7.2 | Esercizi totali – Superficie di vendita totale nella regione per classi dimensionali - Valori assoluti e variazioni 1998-2021-2022**

Classe dimensionale	Quote percentuali superficie di vendita esercizi totali				
	2022	2021	1998	var. 2021/2022*	var. 1998/2022*
Vicinato	51,6%	52,0%	56,7%	-0,4	-5,2
Medio-piccoli	30,2%	30,1%	29,5%	0,1	0,7
Medio-grandi	8,2%	7,9%	5,2%	0,3	3,0
Grandi	10,0%	10,1%	8,6%	-0,1	1,4
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

\* variazione espressa in punti percentuali

## 5 | Composizione della rete per province: andamenti per classi dimensionali dei punti vendita

### 5.1 | Il settore alimentare

#### 5.1.1 | Gli esercizi di vicinato con SV minore di 150 mq

**Tabella 8 | Numerosità esercizi alimentari - Esercizi con SV ≤ 150 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi alimentari con SV ≤ 150 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	3.987	3.891	2.878	3.140	38,5%	27,0%
Ferrara	1.747	1.742	1.699	1.953	2,8%	-10,5%
Forlì-Cesena	1.456	1.353	1.624	1.468	-10,3%	-0,8%
Modena	2.544	2.493	2.335	2.206	9,0%	15,3%
Parma	2.288	2.304	1.850	1.785	23,7%	28,2%
Piacenza	1.237	1.196	1.218	1.334	1,6%	-7,3%
Ravenna	2.092	2.078	1.651	1.527	26,7%	37,0%
Reggio Emilia	1.944	1.901	1.402	1.422	38,7%	36,7%
Rimini	1.922	1.913	1.550	1.378	24,0%	39,5%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>19.217</b>	<b>18.871</b>	<b>16.177</b>	<b>16.213</b>	<b>18,8%</b>	<b>18,5%</b>

**Tabella 9 | Superficie di vendita esercizi alimentari - Esercizi con SV ≤ 150 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Superficie di vendita esercizi alimentari con SV ≤ 150 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	149.476	145.340	109.484	104.301	36,5%	43,3%
Ferrara	65.196	65.990	66.223	89.365	-1,6%	-27,0%
Forlì-Cesena	56.190	55.506	62.224	60.079	-9,7%	-6,5%
Modena	95.266	93.605	102.070	91.160	-6,7%	4,5%
Parma	86.718	87.966	74.940	72.527	15,7%	19,6%
Piacenza	50.097	47.961	50.599	45.666	-1,0%	9,7%
Ravenna	62.849	62.838	61.997	58.055	1,4%	8,3%
Reggio Emilia	73.907	73.559	59.687	63.522	23,8%	16,3%
Rimini	76.433	76.466	64.275	65.587	18,9%	16,5%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>716.132</b>	<b>709.231</b>	<b>651.499</b>	<b>650.292</b>	<b>9,9%</b>	<b>10,1%</b>

### 5.1.2 | Le piccole e medio-piccole strutture di vendita alimentari con SV compresa tra 151 e 400 mq

**Tabella 10 | Numerosità esercizi alimentari – Esercizi con SV compresa tra 151 e 400 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi alimentari con SV compresa tra 151 e 400 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	139	138	111	136	25,2%	2,2%
Ferrara	79	83	112	98	-29,5%	-19,4%
Forlì-Cesena	82	81	80	73	2,5%	12,3%
Modena	103	104	121	146	-14,9%	-29,5%
Parma	83	84	93	97	-10,8%	-14,4%
Piacenza	46	48	61	60	-24,6%	-23,3%
Ravenna	57	57	72	85	-20,8%	-32,9%
Reggio Emilia	82	80	110	138	-25,5%	-40,6%
Rimini	60	60	55	53	9,1%	13,2%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>731</b>	<b>735</b>	<b>815</b>	<b>886</b>	<b>-10,3%</b>	<b>-17,5%</b>

**Tabella 11 | Superficie di vendita esercizi alimentari – Esercizi con SV compresa tra 151 e 400 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Superficie di vendita esercizi alimentari con SV compresa tra 151 e 400 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	33.397	33.119	30.216	37.830	10,5%	-11,7%
Ferrara	20.016	20.988	28.514	25.788	-29,8%	-22,4%
Forlì-Cesena	20.891	20.794	21.375	19.864	-2,3%	5,2%
Modena	26.561	26.836	31.341	38.688	-15,3%	-31,3%
Parma	19.784	20.017	21.966	24.281	-9,9%	-18,5%
Piacenza	11.051	11.464	16.399	16.737	-32,6%	-34,0%
Ravenna	13.657	13.808	17.310	21.830	-21,1%	-37,4%
Reggio Emilia	21.079	21.097	28.802	38.321	-26,8%	-45,0%
Rimini	15.310	15.312	14.463	14.579	5,9%	5,0%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>181.746</b>	<b>183.435</b>	<b>210.386</b>	<b>237.918</b>	<b>-13,6%</b>	<b>-23,6%</b>

### 5.1.3 | Gli esercizi alimentari con SV compresa tra 401 e 1.500 mq

**Tabella 12 | Numerosità esercizi alimentari – Esercizi con SV compresa tra 401 e 1.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi alimentari con SV compresa tra 401 e 1500 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	191	190	132	100	44,7%	91,0%
Ferrara	82	77	70	51	17,1%	60,8%
Forlì-Cesena	82	75	66	52	24,2%	57,7%
Modena	130	131	112	89	16,1%	46,1%
Parma	75	76	63	45	19,0%	66,7%
Piacenza	68	69	60	38	13,3%	78,9%
Ravenna	76	77	71	58	7,0%	31,0%
Reggio Emilia	94	89	78	58	20,5%	62,1%
Rimini	52	53	36	30	44,4%	73,3%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>850</b>	<b>837</b>	<b>688</b>	<b>521</b>	<b>23,5%</b>	<b>63,1%</b>

**Tabella 13 | Superficie di vendita esercizi alimentari – Esercizi con SV compresa tra 401 e 1.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Superficie di vendita esercizi alimentari con Sv compresa tra 401 e 1500 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	165.784	163.463	110.356	72.189	50,2%	129,7%
Ferrara	73.904	67.906	57.784	36.181	27,9%	104,3%
Forlì-Cesena	75.665	67.058	54.512	36.257	38,8%	108,7%
Modena	115.176	116.833	86.690	57.405	32,9%	100,6%
Parma	69.575	67.852	49.045	31.574	41,9%	120,4%
Piacenza	64.044	64.447	49.145	27.256	30,3%	135,0%
Ravenna	64.971	65.248	51.065	42.117	27,2%	54,3%
Reggio Emilia	80.682	77.064	58.974	41.521	36,8%	94,3%
Rimini	39.889	40.272	26.696	21.426	49,4%	86,2%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>749.690</b>	<b>730.143</b>	<b>544.267</b>	<b>365.926</b>	<b>37,7%</b>	<b>104,9%</b>

## 5.1.4 | Gli esercizi alimentari con SV compresa tra 1.501 e 2.500 mq

**Tabella 14 | Numerosità esercizi alimentari – Esercizi con SV compresa tra 1.501 e 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi alimentari con SV compresa tra 1501 e 2500 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	19	19	12	8	58,3%	137,5%
Ferrara	8	8	9	7	-11,1%	14,3%
Forlì-Cesena	3	2	2	0	50,0%	-
Modena	6	6	4	4	50,0%	50,0%
Parma	9	8	6	1	50,0%	800,0%
Piacenza	4	4	3	1	33,3%	300,0%
Ravenna	5	4	5	1	0,0%	400,0%
Reggio Emilia	21	22	12	8	75,0%	162,5%
Rimini	4	4	2	2	100,0%	100,0%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>79</b>	<b>77</b>	<b>55</b>	<b>32</b>	<b>43,6%</b>	<b>146,9%</b>

**Tabella 15 | Superficie di vendita esercizi alimentari – Esercizi con SV compresa tra 1.501 e 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Superficie di vendita esercizi alimentari con SV compresa tra 1501 e 2500 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	42.226	42.226	25.478	16.247	65,7%	159,9%
Ferrara	17.266	17.266	18.818	13.771	-8,2%	25,4%
Forlì-Cesena	7.468	4.997	4.997	0	49,4%	-
Modena	13.608	13.608	9.535	8.957	42,7%	51,9%
Parma	20.209	18.185	13.015	2.500	55,3%	708,4%
Piacenza	9.055	9.055	6.656	1.656	36,0%	446,8%
Ravenna	11.681	9.181	10.130	2.200	15,3%	431,0%
Reggio Emilia	43.134	45.274	23.634	15.448	82,5%	179,2%
Rimini	8.826	8.826	3.826	3.826	130,7%	130,7%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>173.473</b>	<b>168.618</b>	<b>116.089</b>	<b>64.605</b>	<b>49,4%</b>	<b>168,5%</b>

### 5.1.5 | Le grandi strutture alimentari con SV superiore a 2.500 mq

**Tabella 16 | Numerosità esercizi alimentari – Esercizi con SV superiore a 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi alimentari con SV superiore a 2500 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	13	13	11	13	18,2%	0,0%
Ferrara	8	8	6	3	33,3%	166,7%
Forlì-Cesena	4	4	3	2	33,3%	100,0%
Modena	11	11	10	8	10,0%	37,5%
Parma	5	5	3	3	66,7%	66,7%
Piacenza	5	5	4	0	25,0%	-
Ravenna	3	3	3	2	0,0%	50,0%
Reggio Emilia	4	4	2	2	100,0%	100,0%
Rimini	2	2	2	0	0,0%	-
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>55</b>	<b>55</b>	<b>44</b>	<b>33</b>	<b>25,0%</b>	<b>66,7%</b>

**Tabella 17 | Superficie di vendita esercizi alimentari – Esercizi con SV superiore a 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Superficie di vendita esercizi alimentari con SV superiore a 2500 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	82.897	82.897	65.095	75.778	27,3%	9,4%
Ferrara	44.094	45.044	34.732	17.000	27,0%	159,4%
Forlì-Cesena	28.270	28.270	21.270	15.900	32,9%	77,8%
Modena	61.288	59.658	55.677	40.229	10,1%	52,3%
Parma	21.656	21.656	11.656	11.456	85,8%	89,0%
Piacenza	25.040	25.040	21.663	0	15,6%	-
Ravenna	16.254	16.254	15.940	12.478	2,0%	30,3%
Reggio Emilia	18.631	18.631	10.320	10.320	80,5%	80,5%
Rimini	14.595	14.595	19.615	0	-25,6%	-
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>312.725</b>	<b>312.045</b>	<b>255.968</b>	<b>183.161</b>	<b>22,2%</b>	<b>70,7%</b>

## 5.1.6 Modifiche strutturali della rete degli esercizi alimentari nel periodo 1998-2022

**Tabella 18 | Numerosità esercizi alimentari per classe dimensionale 1998-2022**

Province	Numero esercizi alimentari											
	0-150		151-400		401-1.500		1.501-2.500		>2.500		totale	
	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998
Bologna	3.987	3.140	139	136	191	100	19	8	13	13	4.349	3.397
Ferrara	1.747	1.953	79	98	82	51	8	7	8	3	1.924	2.112
Forlì-Cesena	1.456	1.468	82	73	82	52	3	0	4	2	1.627	1.595
Modena	2.544	2.206	103	146	130	89	6	4	11	8	2.794	2.453
Parma	2.288	1.785	83	97	75	45	9	1	5	3	2.460	1.931
Piacenza	1.237	1.334	46	60	68	38	4	1	5	0	1.360	1.433
Ravenna	2.092	1.527	57	85	76	58	5	1	3	2	2.233	1.673
Reggio Emilia	1.944	1.422	82	138	94	58	21	8	4	2	2.145	1.628
Rimini	1.922	1.378	60	53	52	30	4	2	2	0	2.040	1.463
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>19.217</b>	<b>16.213</b>	<b>731</b>	<b>886</b>	<b>850</b>	<b>521</b>	<b>79</b>	<b>32</b>	<b>55</b>	<b>33</b>	<b>20.932</b>	<b>17.685</b>

**Tabella 19 | Distribuzione percentuale del numero di esercizi alimentari per classe dimensionale 1998-2022**

Province	Quote percentuali del numero di esercizi alimentari per classi dimensionali 1998-2022										
	0-150		151-400		401-1.500		1.501-2.500		>2.500		totale
	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998	
Bologna	91,7%	92,4%	3,2%	4,0%	4,4%	2,9%	0,4%	0,2%	0,3%	0,4%	100,0%
Ferrara	90,8%	92,5%	4,1%	4,6%	4,3%	2,4%	0,4%	0,3%	0,4%	0,1%	100,0%
Forlì-Cesena	89,5%	92,0%	5,0%	4,6%	5,0%	3,3%	0,2%	0,0%	0,2%	0,1%	100,0%
Modena	91,1%	89,9%	3,7%	6,0%	4,7%	3,6%	0,2%	0,2%	0,4%	0,3%	100,0%
Parma	93,0%	92,4%	3,4%	5,0%	3,0%	2,3%	0,4%	0,1%	0,2%	0,2%	100,0%
Piacenza	91,0%	93,1%	3,4%	4,2%	5,0%	2,7%	0,3%	0,1%	0,4%	0,0%	100,0%
Ravenna	93,7%	91,3%	2,6%	5,1%	3,4%	3,5%	0,2%	0,1%	0,1%	0,1%	100,0%
Reggio Emilia	90,6%	87,4%	3,8%	8,5%	4,4%	3,6%	1,0%	0,5%	0,2%	0,1%	100,0%
Rimini	94,2%	94,2%	2,9%	3,6%	2,5%	2,1%	0,2%	0,1%	0,1%	0,0%	100,0%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>91,8%</b>	<b>91,7%</b>	<b>3,5%</b>	<b>5,0%</b>	<b>4,1%</b>	<b>3,0%</b>	<b>0,4%</b>	<b>0,2%</b>	<b>0,3%</b>	<b>0,2%</b>	<b>100,0%</b>

**Tabella 20 | Superficie di vendita esercizi alimentari per classe dimensionale 1998-2022**

Superficie di vendita esercizi alimentari 1998-2022						
Province	0-150		151-400		401-1.500	
	2022	1998	2022	1998	2022	1998
Bologna	149.476	104.301	33.397	37.830	165.784	72.189
Ferrara	65.196	89.365	20.016	25.788	73.904	36.181
Forlì-Cesena	56.190	60.079	20.891	19.864	75.665	36.257
Modena	95.266	91.160	26.561	38.688	115.176	57.305
Parma	86.718	72.527	19.784	24.281	69.575	31.574
Piacenza	50.097	45.666	11.051	16.737	64.044	27.256
Ravenna	62.849	58.055	13.657	21.830	64.971	42.117
Reggio Emilia	73.907	63.552	21.079	38.321	80.682	41.521
Rimini	76.433	65.587	15.310	14.579	39.889	21.426
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>716.132</b>	<b>650.292</b>	<b>181.746</b>	<b>237.918</b>	<b>749.690</b>	<b>365.826</b>

Province	1.501-2.500		>2.500		totale	
	2022	1998	2022	1998	2022	1998
Bologna	42.226	16.247	82.897	75.778	473.780	306.345
Ferrara	17.266	13.771	44.094	17.000	220.476	182.105
Forlì-Cesena	7.468	0	28.270	15.900	188.484	132.100
Modena	13.608	8.957	61.288	40.229	311.899	236.339
Parma	20.209	2.500	21.656	11.456	217.942	142.338
Piacenza	9.055	1.656	25.040	0	159.287	91.315
Ravenna	11.681	2.200	16.254	12.478	169.412	136.680
Reggio Emilia	43.134	15.448	18.631	10.320	237.433	169.162
Rimini	8.826	3.826	14.595	0	155.053	105.418
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>173.473</b>	<b>64.605</b>	<b>312.725</b>	<b>183.161</b>	<b>2.133.766</b>	<b>1.501.802</b>

**Tabella 21 | Quote percentuali delle superfici di vendita di esercizi alimentari per classe dimensionale 1998-2022**

Province	Quote percentuali superfici di vendita esercizi alimentari per classi dimensionali										totale
	0-150		151-400		401-1.500		1.501-2.500		>2.500		
	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998	
Bologna	31,5%	34,1%	7,0%	12,4%	35,0%	23,6%	8,9%	5,3%	17,5%	24,7%	100,0%
Ferrara	29,6%	49,1%	9,1%	14,2%	33,5%	19,9%	7,8%	7,6%	20,0%	9,3%	100,0%
Forlì-Cesena	29,8%	45,5%	11,1%	15,0%	40,1%	27,5%	4,0%	0,0%	15,0%	12,0%	100,0%
Modena	30,5%	38,6%	8,5%	16,4%	36,9%	24,3%	4,4%	3,8%	19,6%	17,0%	100,0%
Parma	39,8%	51,0%	9,1%	17,1%	31,9%	22,2%	9,3%	1,8%	9,9%	8,1%	100,0%
Piacenza	31,5%	50,0%	6,9%	18,3%	40,2%	29,9%	5,7%	1,8%	15,7%	0,0%	100,0%
Ravenna	37,1%	42,5%	8,1%	16,0%	38,4%	30,8%	6,9%	1,6%	9,6%	9,1%	100,0%
Reggio Emilia	31,1%	37,6%	8,9%	22,7%	34,0%	24,6%	18,2%	9,1%	7,8%	6,1%	100,0%
Rimini	49,3%	62,2%	9,9%	13,8%	25,7%	20,3%	5,7%	3,6%	9,4%	0,0%	100,0%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>33,6%</b>	<b>43,3%</b>	<b>8,5%</b>	<b>15,8%</b>	<b>35,1%</b>	<b>24,4%</b>	<b>8,1%</b>	<b>4,3%</b>	<b>14,7%</b>	<b>12,2%</b>	<b>100,0%</b>

## 5.2 | Il settore non alimentare

### 5.2.1 | Gli esercizi non alimentari di vicinato con SV minore di 150 mq

**Tabella 22 | Numerosità esercizi non alimentari – Esercizi con SV ≤ 150 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi non alimentari con SV ≤ 150 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	9.920	9.684	9.573	8.824	3,6%	12,4%
Ferrara	3.621	3.619	4.081	4.012	-11,3%	-9,7%
Forlì-Cesena	3.761	3.733	4.704	3.947	-20,0%	-4,7%
Modena	7.301	7.326	7.235	6.387	0,9%	14,3%
Parma	5.252	5.225	5.041	4.539	4,2%	15,7%
Piacenza	2.698	2.640	3.150	2.842	-14,3%	-5,1%
Ravenna	4.683	4.695	4.705	4.220	-0,5%	11,0%
Reggio Emilia	4.883	4.948	4.736	4.254	3,1%	14,8%
Rimini	5.747	5.740	5.453	4.740	5,4%	21,2%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>47.866</b>	<b>47.610</b>	<b>48.678</b>	<b>43.765</b>	<b>-1,7%</b>	<b>9,4%</b>

**Tabella 23 | Superficie di vendita esercizi non alimentari – Esercizi con SV ≤ 150 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Superficie di vendita esercizi non alimentari con SV ≤ 150 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	465.563	452.102	462.536	434.801	0,7%	7,1%
Ferrara	165.020	166.282	195.117	219.752	-15,4%	-24,9%
Forlì-Cesena	186.392	186.741	206.311	201.803	-9,7%	-7,6%
Modena	374.411	372.159	388.115	337.546	-3,5%	10,9%
Parma	249.231	246.739	244.543	214.930	1,9%	16,0%
Piacenza	135.309	134.461	158.589	136.348	-14,7%	-0,8%
Ravenna	198.950	199.749	215.541	200.648	-7,7%	-0,8%
Reggio Emilia	225.565	230.607	248.866	222.381	-9,4%	1,4%
Rimini	276.221	273.057	252.969	224.743	9,2%	22,9%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>2.276.662</b>	<b>2.261.897</b>	<b>2.372.587</b>	<b>2.192.952</b>	<b>-4,0%</b>	<b>3,8%</b>

### 5.2.2 | Le piccole e medio-piccole strutture di vendita non alimentari con SV compresa tra 151 e 400 mq

**Tabella 24 | Numerosità esercizi non alimentari – Esercizi con SV compresa tra 151 e 400 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi non alimentari con SV compresa tra 151 e 400 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	756	811	954	789	-20,8%	-4,2%
Ferrara	314	310	399	121	-21,3%	159,5%
Forlì-Cesena	356	364	409	267	-13,0%	33,3%
Modena	708	719	738	604	-4,1%	17,2%
Parma	451	450	436	244	3,4%	84,8%
Piacenza	213	217	259	179	-17,8%	19,0%
Ravenna	352	346	392	251	-10,2%	40,2%
Reggio Emilia	468	445	474	313	-1,3%	49,5%
Rimini	271	294	306	137	-11,4%	97,8%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>3.889</b>	<b>3.956</b>	<b>4.367</b>	<b>2.938</b>	<b>-10,9%</b>	<b>32,4%</b>

**Tabella 25 | Superficie di vendita esercizi non alimentari – Esercizi con SV compresa tra 151 e 400 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Superficie di vendita esercizi non alimentari con SV compresa tra 151 e 400 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	171.268	183.887	216.704	183.850	-21,0%	-6,8%
Ferrara	72.156	70.894	92.259	27.103	-21,8%	166,2%
Forlì-Cesena	81.306	83.327	94.295	61.943	-13,8%	31,3%
Modena	164.421	167.112	169.362	140.650	-2,9%	16,9%
Parma	104.988	104.125	101.768	65.486	3,2%	60,3%
Piacenza	49.270	50.451	61.308	43.785	-19,6%	12,5%
Ravenna	79.477	77.770	87.916	58.801	-9,6%	35,2%
Reggio Emilia	111.108	106.384	110.243	73.960	0,8%	50,2%
Rimini	60.191	64.761	68.897	34.748	-12,6%	73,2%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>894.185</b>	<b>908.711</b>	<b>1.002.752</b>	<b>690.326</b>	<b>-10,8%</b>	<b>29,5%</b>

### 5.2.3 | Le medie strutture non alimentari con SV compresa tra 401 e 1.500 mq

**Tabella 26 | Numerosità esercizi non alimentari – SV compresa tra 401 e 1.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi non alimentari con SV compresa tra 401 e 1500 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	276	279	259	239	6,6%	15,5%
Ferrara	92	89	97	50	-5,2%	84,0%
Forlì-Cesena	132	123	129	124	2,3%	6,5%
Modena	221	214	210	193	5,2%	14,5%
Parma	158	156	116	90	36,2%	75,6%
Piacenza	106	105	97	76	9,3%	39,5%
Ravenna	124	120	119	110	4,2%	12,7%
Reggio Emilia	165	158	147	140	12,2%	17,9%
Rimini	81	81	94	78	-13,8%	3,8%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>1.355</b>	<b>1.325</b>	<b>1.268</b>	<b>1.100</b>	<b>6,9%</b>	<b>23,2%</b>

**Tabella 27 | Superficie di vendita esercizi non alimentari – Esercizi con SV compresa tra 401 e 1.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Superficie di vendita esercizi non alimentari con SV compresa tra 401 e 1500 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	217.716	223.221	208.176	184.645	4,6%	17,9%
Ferrara	77.636	75.476	82.965	38.462	-6,4%	101,9%
Forlì-Cesena	107.189	97.033	101.206	102.821	5,9%	4,2%
Modena	183.574	176.794	172.689	159.735	6,3%	14,9%
Parma	128.403	126.045	94.743	70.575	35,5%	81,9%
Piacenza	91.125	90.563	81.840	64.013	11,3%	42,4%
Ravenna	98.619	95.976	95.590	89.156	3,2%	10,6%
Reggio Emilia	120.831	115.153	110.269	103.296	9,6%	17,0%
Rimini	66.681	66.087	83.210	61.743	-19,9%	8,0%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>1.091.774</b>	<b>1.066.348</b>	<b>1.030.688</b>	<b>874.446</b>	<b>5,9%</b>	<b>24,9%</b>

#### 5.2.4 | Le medie strutture non alimentari con SV compresa tra 1.501 e 2.500 mq

**Tabella 28 | Numerosità esercizi non alimentari – Esercizi con SV compresa tra 1.501 e 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi non alimentari con SV compresa tra 1501 e 2500 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	18	17	17	10	5,9%	80,0%
Ferrara	20	19	12	9	66,7%	122,2%
Forlì-Cesena	22	18	13	8	69,2%	175,0%
Modena	26	23	17	16	52,9%	62,5%
Parma	14	14	7	7	100,0%	100,0%
Piacenza	11	11	9	4	22,2%	175,0%
Ravenna	18	19	14	7	28,6%	157,1%
Reggio Emilia	12	12	13	10	-7,7%	20,0%
Rimini	6	4	1	1	500,0%	500,0%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>147</b>	<b>137</b>	<b>103</b>	<b>72</b>	<b>42,7%</b>	<b>104,2%</b>

**Tabella 29 | Superficie di vendita esercizi non alimentari – Esercizi con SV compresa tra 1.501 e 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Superficie di vendita esercizi alimentari con SV compresa tra 1501 e 2500 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	37.718	35.400	34.661	20.077	8,8%	87,9%
Ferrara	45.141	42.741	25.873	18.412	74,5%	145,2%
Forlì-Cesena	45.098	37.967	27.702	15.358	62,8%	193,6%
Modena	53.094	45.586	33.831	31.613	56,9%	67,9%
Parma	31.300	31.300	15.359	13.576	103,8%	130,6%
Piacenza	21.272	21.272	17.859	6.995	19,1%	204,1%
Ravenna	38.747	40.561	30.012	14.050	29,1%	175,8%
Reggio Emilia	24.306	24.306	25.957	19.828	-6,4%	22,6%
Rimini	13.262	9.012	2.096	1.843	532,7%	619,6%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>309.938</b>	<b>288.145</b>	<b>213.350</b>	<b>141.752</b>	<b>45,3%</b>	<b>118,6%</b>

### 5.2.5 | Le grandi strutture non alimentari con SV superiore a 2.500 mq

**Tabella 30 | Numerosità esercizi non alimentari– SV superiore a 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Numero esercizi non alimentari con SV superiore a 2500 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	27	27	29	19	-6,9%	42,1%
Ferrara	3	3	4	4	-25,0%	-25,0%
Forlì-Cesena	9	9	10	9	-10,0%	0,0%
Modena	3	3	4	5	-25,0%	-40,0%
Parma	8	8	8	3	0,0%	166,7%
Piacenza	8	7	7	8	14,3%	0,0%
Ravenna	2	2	2	3	0,0%	-33,3%
Reggio Emilia	8	8	8	9	0,0%	-11,1%
Rimini	5	6	5	4	0,0%	25,0%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>73</b>	<b>73</b>	<b>77</b>	<b>64</b>	<b>-5,2%</b>	<b>14,1%</b>

**Tabella 31 | Superficie di vendita esercizi non alimentari – Esercizi con SV superiore a 2.500 mq – Valori assoluti e variazioni per provincia 1998-2008-2021-2022**

Province	Superficie di vendita esercizi non alimentari con SV superiore a 2500 mq					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	136.916	135.156	138.572	78.392	-1,2%	74,7%
Ferrara	20.148	21.054	25.454	21.940	-20,8%	-8,2%
Forlì-Cesena	35.510	35.510	38.160	35.560	-6,9%	-0,1%
Modena	13.575	13.575	23.993	26.038	-43,4%	-47,9%
Parma	43.828	43.828	43.846	11.473	0,0%	282,0%
Piacenza	35.423	29.361	31.403	34.398	12,8%	3,0%
Ravenna	8.733	8.733	12.480	9.682	-30,0%	-9,8%
Reggio Emilia	30.240	30.240	29.026	32.878	4,2%	-8,0%
Rimini	33.544	36.524	17.131	12.657	95,8%	165,0%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>357.917</b>	<b>353.981</b>	<b>360.065</b>	<b>263.018</b>	<b>-0,6%</b>	<b>36,1%</b>

### 5.2.6 | Modifiche strutturali della rete degli esercizi non alimentari nel periodo 1998-2022

**Tabella 32 | Numerosità esercizi non alimentari per classe dimensionale 1998-2022**

Province	Numero esercizi non alimentari 1998-2022											
	0-150		151-400		401-1.500		1.501-2.500		>2.500		totale	
	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998
Bologna	9.920	8.824	756	789	276	239	18	10	27	19	10.997	9.881
Ferrara	3.621	4.012	314	121	92	50	20	9	3	4	4.050	4.196
Forlì-Cesena	3.761	3.947	356	267	132	124	22	8	9	9	4.280	4.355
Modena	7.301	6.387	708	604	221	193	26	16	3	5	8.259	7.205
Parma	5.252	4.539	451	277	158	90	14	7	8	3	5.883	4.916
Piacenza	2.698	2.842	213	179	106	76	11	4	8	8	3.036	3.109
Ravenna	4.683	4.220	352	251	124	110	18	7	2	3	5.179	4.591
Reggio Emilia	4.883	4.254	468	313	165	140	12	10	8	9	5.536	4.726
Rimini	5.747	4.740	271	137	81	78	6	1	5	4	6.110	4.960
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>47.866</b>	<b>43.765</b>	<b>3.889</b>	<b>2.938</b>	<b>1.355</b>	<b>1.100</b>	<b>147</b>	<b>72</b>	<b>73</b>	<b>64</b>	<b>53.330</b>	<b>47.939</b>

**Tabella 33 | Distribuzione percentuale del numero di esercizi non alimentari per classe dimensionale 1998-2022**

Province	Quote percentuali del numero di esercizi non alimentari per classi dimensionali 1998-2022										totale
	0-150		151-400		401-1.500		1.501-2.500		>2.500		
	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998	
Bologna	90,2%	89,3%	6,9%	8,0%	2,5%	2,4%	0,2%	0,1%	0,2%	0,2%	100,0%
Ferrara	89,4%	95,6%	7,8%	2,9%	2,3%	1,2%	0,5%	0,2%	0,1%	0,1%	100,0%
Forlì-Cesena	87,9%	90,6%	8,3%	6,1%	3,1%	2,9%	0,5%	0,2%	0,2%	0,2%	100,0%
Modena	88,4%	88,7%	8,6%	8,4%	2,7%	2,7%	0,3%	0,2%	0,0%	0,1%	100,0%
Parma	89,3%	92,3%	7,7%	5,6%	2,7%	1,8%	0,2%	0,1%	0,1%	0,1%	100,0%
Piacenza	88,9%	91,4%	7,0%	5,8%	3,5%	2,4%	0,4%	0,1%	0,3%	0,3%	100,0%
Ravenna	90,4%	91,9%	6,8%	5,5%	2,4%	2,4%	0,3%	0,2%	0,0%	0,1%	100,0%
Reggio Emilia	88,2%	90,0%	8,5%	6,6%	3,0%	3,0%	0,2%	0,2%	0,1%	0,2%	100,0%
Rimini	94,1%	95,6%	4,4%	2,8%	1,3%	1,6%	0,1%	0,0%	0,1%	0,1%	100,0%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>89,8%</b>	<b>91,3%</b>	<b>7,3%</b>	<b>6,1%</b>	<b>2,5%</b>	<b>2,3%</b>	<b>0,3%</b>	<b>0,2%</b>	<b>0,1%</b>	<b>0,1%</b>	<b>100,0%</b>

**Tabella 34 | Superfici di vendita esercizi non alimentari per classe dimensionale 1998-2022**

Superficie di vendita esercizi non alimentari 1998-2022						
Province	0-150		151-400		401-1.500	
	2022	1998	2022	1998	2022	1998
Bologna	465.563	434.801	171.268	183.850	217.716	184.645
Ferrara	165.020	219.752	72.156	27.103	77.636	38.462
Forlì-Cesena	186.392	201.803	81.306	61.943	107.189	102.821
Modena	374.411	337.546	164.421	140.650	183.574	159.735
Parma	249.231	214.930	104.988	65.486	128.403	70.575
Piacenza	135.309	136.348	49.270	43.785	91.125	64.013
Ravenna	198.950	200.648	79.477	58.801	98.619	89.156
Reggio Emilia	225.565	222.381	111.108	73.960	120.831	103.296
Rimini	276.221	224.743	60.191	34.748	66.681	61.743
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>2.276.662</b>	<b>2.192.952</b>	<b>894.185</b>	<b>690.326</b>	<b>1.091.774</b>	<b>874.446</b>

Province	1.501-2.500		>2.500		totale	
	2022	1998	2022	1998	2022	1998
Bologna	37.718	20.077	136.916	78.392	1.029.181	901.765
Ferrara	45.141	18.412	20.148	21.940	380.101	325.669
Forlì-Cesena	45.098	15.358	35.510	35.560	455.495	417.485
Modena	53.094	31.613	13.575	26.038	789.075	695.582
Parma	31.300	13.576	43.828	11.473	557.750	376.040
Piacenza	21.272	6.995	35.423	34.398	332.399	285.539
Ravenna	38.747	14.050	8.733	9.682	424.526	372.337
Reggio Emilia	24.306	19.828	30.240	32.878	512.050	452.343
Rimini	13.262	1.843	33.544	12.657	449.899	335.734
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>309.938</b>	<b>141.752</b>	<b>357.917</b>	<b>263.018</b>	<b>4.930.476</b>	<b>4.162.494</b>

**Tabella 35 | Distribuzione percentuale delle superfici di vendita di esercizi non alimentari per classe dimensionale 1998-2022**

Province	Quote percentuali superfici di vendita esercizi non alimentari per classi dimensionali 1998-2022										totale
	0-150		151-400		401-1.500		1.501-2.500		>2.500		
	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998	2022	1998	
Bologna	45,2%	48,2%	16,6%	20,4%	21,2%	20,5%	3,7%	2,2%	13,3%	8,7%	100,0%
Ferrara	43,4%	67,5%	19,0%	8,3%	20,4%	11,8%	11,9%	5,7%	5,3%	6,7%	100,0%
Forlì-Cesena	40,9%	48,3%	17,9%	14,8%	23,5%	24,6%	9,9%	3,7%	7,8%	8,5%	100,0%
Modena	47,4%	48,5%	20,8%	20,2%	23,3%	23,0%	6,7%	4,5%	1,7%	3,7%	100,0%
Parma	44,7%	57,2%	18,8%	17,4%	23,0%	18,8%	5,6%	3,6%	7,9%	3,1%	100,0%
Piacenza	40,7%	47,8%	14,8%	15,3%	27,4%	22,4%	6,4%	2,5%	10,7%	12,1%	100,0%
Ravenna	46,9%	53,9%	18,7%	15,8%	23,2%	23,9%	9,1%	3,8%	2,1%	2,6%	100,0%
Reggio Emilia	44,1%	49,2%	21,7%	16,4%	23,6%	22,8%	4,7%	4,4%	5,9%	7,3%	100,0%
Rimini	61,4%	66,9%	13,4%	10,4%	14,8%	18,4%	2,9%	0,6%	7,5%	3,8%	100,0%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>46,2%</b>	<b>52,7%</b>	<b>18,1%</b>	<b>16,6%</b>	<b>22,1%</b>	<b>21,0%</b>	<b>6,3%</b>	<b>3,4%</b>	<b>7,3%</b>	<b>6,3%</b>	<b>100,0%</b>

## 6 | Dotazioni di esercizi commerciali per 1.000 abitanti

### 6.1 | La capillarità della rete

#### 6.1.1 | Esercizi alimentari

**Tabella 36 | Numero esercizi alimentari per 1.000 abitanti – Valori assoluti e variazioni percentuali per provincia**

Province	Numero esercizi alimentari per 1.000 abitanti					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	4,3	4,2	3,2	3,7	32,6%	14,8%
Ferrara	5,6	5,6	5,2	6,0	7,6%	-7,0%
Forlì-Cesena	4,1	3,9	4,6	4,5	-9,6%	-8,8%
Modena	4,0	3,9	3,8	4,0	5,5%	0,1%
Parma	5,4	5,5	4,7	4,9	16,6%	10,9%
Piacenza	4,8	4,6	4,7	5,4	1,1%	-11,7%
Ravenna	5,7	5,7	4,7	4,8	23,1%	20,3%
Reggio Emilia	4,0	4,0	3,1	3,7	30,9%	10,2%
Rimini	6,0	6,0	5,4	5,4	10,8%	10,6%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>4,7</b>	<b>4,6</b>	<b>4,1</b>	<b>4,5</b>	<b>14,5%</b>	<b>5,0%</b>

#### 6.1.2 | Esercizi non alimentari

**Tabella 37 | Numero esercizi non alimentari per 1.000 abitanti – Valori assoluti e variazioni percentuali per provincia**

Province	Numero esercizi non alimentari per 1.000 abitanti					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	10,8	10,6	11,1	10,8	-2,7%	-0,2%
Ferrara	11,8	11,8	12,8	12,0	-8,0%	-1,5%
Forlì-Cesena	10,9	10,8	13,6	12,4	-20,0%	-12,1%
Modena	11,7	11,7	11,9	11,6	-1,9%	0,7%
Parma	13,0	12,9	13,0	12,5	0,2%	4,2%
Piacenza	10,6	10,4	12,3	11,7	-13,7%	-9,2%
Ravenna	13,3	13,3	13,6	13,1	-1,7%	1,7%
Reggio Emilia	10,4	10,5	10,4	10,7	0,9%	-2,1%
Rimini	18,0	18,1	19,3	18,4	-6,9%	-2,4%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>12,0</b>	<b>11,9</b>	<b>12,6</b>	<b>12,1</b>	<b>-4,8%</b>	<b>-1,3%</b>

## 6.2 | Gli aspetti quantitativi dell'offerta della rete

### 6.2.1 | Esercizi alimentari

**Tabella 38 | Superficie di vendita esercizi alimentari per 1.000 abitanti – Valori assoluti e variazioni percentuali per provincia**

Province	Superficie di vendita esercizi alimentari per 1.000 abitanti					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	465,2	458,0	348,9	335,5	33,3%	38,6%
Ferrara	642,5	635,0	575,7	520,0	11,6%	23,6%
Forlì-Cesena	478,4	449,0	423,6	374,8	12,9%	27,6%
Modena	441,5	439,8	414,5	380,9	6,5%	15,9%
Parma	480,6	476,5	394,0	360,4	22,0%	33,3%
Piacenza	557,5	552,4	505,2	343,6	10,4%	62,3%
Ravenna	436,1	430,9	405,6	390,3	7,5%	11,8%
Reggio Emilia	447,7	445,9	349,2	381,5	28,2%	17,4%
Rimini	456,5	458,5	425,0	391,6	7,4%	16,6%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>478,4</b>	<b>472,1</b>	<b>409,9</b>	<b>379,3</b>	<b>16,7%</b>	<b>26,2%</b>

### 6.2.2 | Esercizi non alimentari

**Tabella 39 | Superficie di vendita esercizi non alimentari per 1.000 abitanti – Valori assoluti e variazioni percentuali per provincia**

Province	Superficie di vendita esercizi non alimentari per 1.000 abitanti					
	2022	2021	2008	1998	variazione % 2008/2022	variazione % 1998/2022
Bologna	1.010,4	1.009,8	1.086,5	987,6	-7,0%	2,3%
Ferrara	1.107,6	1.100,5	1.177,9	1.184,4	-6,0%	-6,5%
Forlì-Cesena	1.156,0	1.120,0	1.205,3	929,9	-4,1%	24,3%
Modena	1.116,9	1.098,0	1.144,9	1.121,1	-2,4%	-0,4%
Parma	1.229,8	1.219,6	1.155,1	952,2	6,5%	29,2%
Piacenza	1.163,5	1.140,5	1.227,5	1.074,5	-5,2%	8,3%
Ravenna	1.092,9	1.088,7	1.144,7	1.063,1	-4,5%	2,8%
Reggio Emilia	965,5	958,9	1.009,4	1.020,1	-4,4%	-5,4%
Rimini	1.324,6	1.325,6	1.399,1	1.247,2	-5,3%	6,2%
<b>Emilia-Romagna</b>	<b>1.105,5</b>	<b>1.095,0</b>	<b>1.147,9</b>	<b>1.051,2</b>	<b>-3,7%</b>	<b>5,2%</b>

[WWW.ART-ER.IT](http://WWW.ART-ER.IT)

[INFO@ART-ER.IT](mailto:INFO@ART-ER.IT)

